

Gemeinde Bördeland  
Gemeinderat

Bördeland, 04.02.2019

**Niederschrift  
der 1. öffentlichen Sitzung des Gemeinderates am 31.01.2019**

Beginn : 19.00 Uhr  
Ende : 20:01 Uhr  
Ort : Gemeinde Bördeland, OT Biere, Magdeburger Straße 3  
Sitzungssaal  
Teilnehmer : siehe Anwesenheitsliste

Tagesordnung:

**I. Eröffnung der Sitzung**

**II. Einwohnerfragestunde**

**III. Feststellen**

- a) der Ordnungsmäßigkeit der Einladung
- b) der Beschlussfähigkeit
- c) der Tagesordnung
- d) der Niederschrift der letzten Sitzung des Gemeinderates

**IV. Bericht des Bürgermeisters über die Ausführung gefasster Beschlüsse der Gemeinde Bördeland**

**V. Abhandlung der Tagesordnungspunkte**

**Öffentlicher Teil:**

V./I. Beschluss 01 – 01 / 2019 – Berufung des Gemeindevahlleiters und dessen Stellvertreter zu den Kommunalwahlen gemäß § 9 Abs.1 KWG

V./ II. Beschluss 02 – 01 / 2019 – Berufung zum Ortswehrleiter Großmühlingen der Gemeinde Bördeland

V./III. Beschluss 03 – 01 / 2019 – Berufung zum stellvertretenden Ortswehrleiter Großmühlingen der Gemeinde Bördeland

**VI. Anfragen und Anregungen**

**VII. Nichtöffentlicher Teil**

**VIII. Abhandlung der Tagesordnung**

VIII./I. Beschluss 0 – 01 / 2019 - Einstellung des Amtsleiters für den Bereich Bauamt der Gemeinde Bördeland

**IX. Informationen der Verwaltung**

**X. Anfragen und Anregungen**

**XI. Schließung der Sitzung**

**zu TOP I: Eröffnung**

Herr Dr. Lewy eröffnet die Gemeinderatssitzung um 19.00 Uhr und begrüßte alle anwesenden Gemeinderäte, die Gäste, die Vertreter der Verwaltung und die Presse.

**zu TOP II: Einwohnerfragestunde**

**zu TOP III: Feststellen**

**a) der Ordnungsmäßigkeit der Einladung**

Die Einladung erfolgte ordnungsgemäß und fristgerecht.

**b) der Beschlussfähigkeit**

Von 19 gewählten Mitgliedern sind 16 anwesend, der Gemeinderat ist somit beschlussfähig.

**c) der Tagesordnung**

Herr Dr. Lewy gibt die Tagesordnung zur Abstimmung:

Abstimmungsergebnis:                    Ja-Stimmen                : 16  
  Nein-Stimmen            : -  
  Enthaltungen            : -

**d) der Niederschrift vom 13.12.2018**

Herr Dr. Lewy gibt die Tagesordnung zur Abstimmung:

Abstimmungsergebnis:                    Ja-Stimmen                : 15  
  Nein-Stimmen            : -  
  Enthaltungen            : 1

**zu TOP IV: Bericht des Bürgermeisters über die Ausführung gefasster Beschlüsse der Gemeinde Bördeland**

1. Alle gefassten Beschlüsse auf der Gemeinderatssitzung am 13.12.2018 sind im Amtsblatt der Gemeinde veröffentlicht worden und haben Rechtskraft erhalten.  
-die Inhalte waren die Annahme von Spendengelder und vier Beschlüsse zur Funktionsabberufungen und Neubesetzungen bei der FFW.  
-im nichtöffentlichen Teil wurden 2 Grundstücksangelegenheiten behandelt.
2. Vorbereitung der energetischen Schulsanierung in Welsleben  
-die Baugenehmigung liegt noch nicht vor. Die Überarbeitung des Brandschutzkonzeptes durch die Fachplanung bringt uns zeitlich etwas zurück.  
- das Signal ist aber heute aus dem Landkreis gekommen, dass wir in der nächsten Woche mit der Genehmigung rechnen können.  
Dann erfolgt die Ausschreibung aller Gewerke und mit dem Ende dieses Schuljahres soll dann der Ausbau in Welsleben beginnen.
3. Parallel erfolgt seit Januar der notwendige Umbau in Eickendorf, um dort dann die Beschulung der rund 150 Schüler durchführen zu können. Alle erteilten Auflagen von den Genehmigungsbehörden des SLK werden zurzeit abgearbeitet. (Elektroarbeiten, Heizung-und Sanitärarbeiten, Fensterreparaturarbeiten, Malerarbeiten.  
Der Sanierungsbedarf ist schon hoch und Schätzungen haben ergeben dass wir 60-70 T€ aufbringen müssen.
4. Dachsanierung vom Verwaltungsgebäude ist abgeschlossen (kleine Restarbeiten, darum noch die Rüstung), Abrechnung ist heute 31.01., damit ist die Maßnahme und das Förderprogramm STARK V abgeschlossen. Verbaut wurden dann 728 T€.
5. Aufstellung Integriertes Gemeindeentwicklungskonzept (IGEK) hat am Dienstag dieser Woche die Lenkungsgruppe getagt.  
Am Dienstag 05.02.2019 findet der nächste Arbeitskreis statt Thema: Klimaschutz, Anpassung an den Klimawandel Natur. Die Einladungen sind raus und auch die Veröffentlichung auf der Internetseite.
6. Sitzung des zeitweiligen Ausschusses „Bauen, Wohnen und dörfliche Entwicklung hat am 30.01. als erste öffentliche Sitzung stattgefunden. Hauptthema waren die zur Vermietung stehenden Wohnungen in allen Ortsteilen.
7. Die Fällungen der Bäume in der Gemarkung Eggersdorf zurzeit abgeschlossen.  
Weitere 50 Pappeln im Herbst.  
Die Wurzeln wurden in Zusammenarbeit mit dem Unterhaltungsverband aus dem Graben entfernt und am Rand abgelagert.

8. Zum Haushalt für 2019 wäre zu sagen, dass die Kämmerei daran arbeitet, parallel zur Abgabe des Haushalts die erforderliche Eröffnungsbilanz aufzustellen. Hier werden in Zusammenarbeit mit unserer Software Firma noch im Januar die Ergebnisse erstellt.  
Danach fehlt noch der Gemeinderatsbeschluss zu den Unterlagen und dann kann endlich die Abgabe erfolgen.

## V. Abhandlung der Tagesordnungspunkte

### Öffentlicher Teil:

**V./I. Beschluss 01 – 01 / 2019** – Berufung des Gemeindevahlleiters und dessen Stellvertreter zu den Kommunalwahlen gemäß § 9 Abs.1 KWG

#### Beschluss:

Der Gemeinderat der Gemeinde Bördeland beschließt zur Durchführung der Kommunalwahlen am 26.05.2019 gemäß § 9 Abs.1 KWG- LSA

|                      |                                  |
|----------------------|----------------------------------|
| Frau Ursula Weck     | als Wahlleiter                   |
| Herr Andreas Pluntke | als stellvertretenden Wahlleiter |

zu berufen.

Herr Nimmich gibt Erläuterungen zur Beschlussvorlage. Der Bürgermeister ist gemäß Gesetz Wahlleiter, da er sich jedoch zur Kandidatur im Kreistag zur Verfügung stellt, muss ein neuer Wahlleiter festgelegt werden mit Beschluss.

Herr Dr. Lewy gibt die Beschlussvorlage zur Abstimmung:

|                      |              |      |
|----------------------|--------------|------|
| Abstimmungsergebnis: | Ja-Stimmen   | : 16 |
|                      | Nein-Stimmen | : -  |
|                      | Enthaltungen | : -  |

**V./II. Beschluss 02 – 01 / 2019** - Berufung zum Ortswehrleiter Großmühlungen der Gemeinde Bördeland

#### Beschluss:

Auf der Grundlage der §§ 1 (1), 5 und 45 (1) Kommunalverfassungsgesetz des Landes Sachsen-Anhalt (KVG LSA) in der Fassung der Bekanntmachung des Artikel 1 des Kommunalrechtsreformgesetzes des Landes Sachsen-Anhalt vom 17. Juni 2014 (GVBL. LSA S. 288), i.V.m. § 15 (3) Brandschutz- und Hilfeleistungsgesetz des Landes Sachsen-Anhalt (Brandschutzgesetz - BrSchG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 7. Juni 2001 (GVBL. LSA S. 190), geändert durch Artikel 14 des Gesetzes vom 17. Juni 2014 (GVBl. S. 288, 341), zuletzt geändert durch das zweite Gesetz zur Änderung des Brandschutzgesetzes vom 12. Juli 2017 (GVBl. LSA Nr. 12/2017 S. 133) und § 3 Abs. 1 der Laufbahnverordnung für Mitglieder der Freiwilligen Feuerwehren (LVO-FF), in den derzeit gültigen Fassungen, beschließt der Gemeinderat der Gemeinde Bördeland Herrn Erik Klingenstein mit Wirkung vom 01.02.2019 als Ehrenbeamten für die Dauer von 6 Jahren zum Ortswehrleiter Großmühlungen der Gemeinde Bördeland zu berufen.

Herr Pluntke gibt Erläuterungen zur Beschlussvorlage.

Herr Dr. Lewy gibt die Beschlussvorlage zur Abstimmung:

|                      |              |      |
|----------------------|--------------|------|
| Abstimmungsergebnis: | Ja-Stimmen   | : 16 |
|                      | Nein-Stimmen | : -  |
|                      | Enthaltungen | : -  |

**V./III. Beschluss 03 – 01 / 2019 –** Berufung zum stellvertretenden Ortswehrleiter Großmühligen der Gemeinde Bördeland

**Beschluss:**

Auf der Grundlage der §§ 1 (1), 5 und 45 (1) Kommunalverfassungsgesetz des Landes Sachsen-Anhalt (KVG LSA) in der Fassung der Bekanntmachung des Artikel 1 des Kommunalrechtsreformgesetzes des Landes Sachsen-Anhalt vom 17. Juni 2014 (GVBL. LSA S. 288), i.V.m. § 15 (3) Brandschutz- und Hilfeleistungsgesetz des Landes Sachsen-Anhalt (Brandschutzgesetz - BrSchG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 7. Juni 2001 (GVBL. LSA S. 190), geändert durch Artikel 14 des Gesetzes vom 17. Juni 2014 (GVBl. S. 288, 341), zuletzt geändert durch das zweite Gesetz zur Änderung des Brandschutzgesetzes vom 12. Juli 2017 (GVBl. LSA Nr. 12/2017 S. 133) und § 3 Abs. 1 der Laufbahnverordnung für Mitglieder der Freiwilligen Feuerwehren (LVO-FF), in den derzeit gültigen Fassungen, beschließt der Gemeinderat der Gemeinde Bördeland Herrn Oliver Kirch mit Wirkung vom 01.02.2019 als Ehrenbeamten für die Dauer von 6 Jahren zum stellvertretenden Ortswehrleiter Großmühligen der Gemeinde Bördeland zu berufen.

Herr Pluntke gibt Erläuterungen zur Beschlussvorlage und fügt hinzu, dass Herr Kirch über alle Qualifikationen verfügt.

Herr Dr. Lewy gibt die Beschlussvorlage zur Abstimmung:

|                      |              |      |
|----------------------|--------------|------|
| Abstimmungsergebnis: | Ja-Stimmen   | : 16 |
|                      | Nein-Stimmen | : -  |
|                      | Enthaltungen | : -  |

**VI. Anfragen und Anregungen**

Herr E. Horrmann berichtet zum zeitweiligen Ausschuss „Bauen und Wohnen“ am 30.01.2019, dass eine Auflistung aller Wohngrundstücke gemacht wurde.

Herr Dr. Lewy ergänzt, dass Schwerpunkte auf der nächsten Ausschusssitzung herausgearbeitet werden.

Herr Nimmich gibt bekannt, dass am heutigen Tage der Gemeinde Bördeland ein T4 von der FFW vom Salzlandkreis übergeben wurde.

Weiterhin teilt er mit, dass die Delegiertenversammlung der FFW am 01.03.2019 stattfindet und das Alters- und Ehrenkameradentreffen der FFW am 13.04.2019

Herr Dr. Renning möchte daran erinnern, dass für Straßenreparaturen Geld eingeplant wird. Auch möchte er darauf hinweisen, dass die Gräben innerörtlich zugewachsen sind und auch dafür im Haushalt Geld einzuplanen ist.

Der öffentliche Teil der Sitzung endet um 19:27 Uhr und der nichtöffentliche Teil wird eröffnet.



**VII. Nichtöffentlicher Teil:**

**-vertraulich-**

**VIII. Abhandlung der Tagesordnung**

**VIII./I. Beschluss 04 – 01 / 2019 - Einstellung des Amtsleiters für den Bereich Bauamt der Gemeinde Bördeland**

Auf der Grundlage des § 45 Abs.5 Nr.1 Kommunalverfassungsgesetz für das Land Sachsen-Anhalt (KVG LSA) in der Fassung der Bekanntmachung des Artikel 1 Kommunalrechtsreformgesetzes vom 17.06.2014 (GVBl. LSA S. 288) i.V.m. § 4 Abs.1 der Hauptsatzung der Gemeinde Bördeland vom 25.07.2018 (Amtsblatt Bördeland-Kurier Nr.6) in den derzeit gültigen Fassungen beschließt der Gemeinderat der Gemeinde Bördeland Herrn Ronald Funke, wohnhaft in Förderstedt, als Amtsleiter mit der Entgeltgruppe 11 TVöD für den Amtsbereich Bauamt der Gemeinde Bördeland ab 01.04.2019 einzustellen.

Herr Nimmich gibt Erläuterungen zur Beschlussvorlage. Die Ausschreibung zum Amtsleiter stellt einen längeren Prozess dar. Die Stelle musste zum 2. Mal ausgeschrieben werden, da den Bewerbern das Know-how für die Verwaltungstätigkeit fehlte.

Herr Skorsetz geht ab den 1.4.2019 in den Rentenstand und die Stelle wurde erneut ausgeschrieben. 12 Bewerbungen sind eingegangen, 8 Bewerber konnten berücksichtigt werden und davon wurden 4 Bewerber ausgewählt. Es wurden telefonisch Termine zur Vorstellung vereinbart. Ein Bewerber sah von einem Vorstellungsgespräch ab, da er sich bereits als Ordnungsamtsleiter beworben hat und auch vorgesprochen hat. Somit blieben 2 Bewerber mit gleicher Punktzahl aus der Beantwortung des Fragekatalogs übrig. Die Verwaltung spricht sich für Herrn Funke aus, auch wenn er nicht über den geforderten Abschluss Angestelltenlehrgang B II verfügt. Die Qualifikation Diplom Ingenieur (Fachhochschule) der Fachhochschule Magdeburg Fachrichtung Bauwesen und der Abschluss als Bauingenieur Fachrichtung Hochbau in Verbindung mit dem Angestelltenlehrgang A I und der beruflichen Erfahrung durch seine Tätigkeit als Bauamtsleiter in einer Verbandsgemeinde würde ihn dazu befähigen

Herr Nimmich äußert, dass in vielen Gemeinden Bauamtsleiter gesucht werden und es schwierig ist qualifizierte Mitarbeiter zu finden.

Die Verwaltung schlägt dem Gemeinderat vor, Herrn Ronald Funke einzustellen.

Der Gemeinderat schlägt vor Herrn Funke vor der Beschlussfassung Fragen zu seiner Person stellen zu können. Herrn Funke wird das Rederecht erteilt.

Herr Dr. Lewy stellt die Frage, warum Herr Funke bei gleicher Entgeltgruppe in die Gemeinde Bördeland wechseln will.

Herr Funke beantwortet diese Frage wie folgt. Die Zerstrittenheit der Mitgliedsgemeinden schafft ein sehr schlechtes Arbeitsklima, was eine Unzufriedenheit der Mitarbeiter bei der täglichen Arbeit darstellt.

Weiterhin stellt Herr Dr. Lewy die Frage wie er zu Fortbildungen steht. Herr Funke antwortet, dass er immer bereit ist sich weiter zu qualifizieren.

Herr E. Horrmann stellt ihm die Frage, wann er in der Gemeinde Bördeland beginnen könnte.

Herr Funke antwortet, dass die Kündigungsfristen im TVöD geregelt sind, er aber einen Aufhebungsvertrag anstrebt.

Herr Dr. Lewy gibt die Beschlussvorlage zur Abstimmung:

|                      |              |      |
|----------------------|--------------|------|
| Abstimmungsergebnis: | Ja-Stimmen   | : 16 |
|                      | Nein-Stimmen | : -  |
|                      | Enthaltungen | : -  |



**IX. Informationen der Verwaltung**

Frau Weck erinnert an die bevorstehende Europa- und Kommunalwahl, wofür Wahlhelfer benötigt werden.

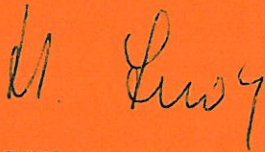
Weiterhin informiert sie den Gemeinderat über die nächste Sitzung am 21.03.2019

**X. Anfragen und Anregungen**

Herr Dr. Renning informiert den Gemeinderat darüber, dass die Geschäftsordnung in Zusammenarbeit mit Herrn Nimmich, Herrn Dr. Lewy, Frau Weck und seiner Person überarbeitet wird.

**XI. Schließung der Sitzung**

Die GR-Sitzung wurde um 20.01 Uhr geschlossen.



Dr. Lewy  
Vorsitzender des Gemeinderates



David  
Schriftführer

**Anwesenheitsliste  
zur 1. Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Bördeland am  
31.01.2019**

Bernd Nimmich

B. Nimmich

Marco Schmoldt

M. Schmoldt

Dr. Horst Lewy

H. Lewy

Dr. Joachim Renning

J. Renning

Helga Wischnowski

H. Wischnowski

Dr. Frank Ahrend

- entschuldigt -

Dietrich Horrmann

D. Horrmann

Mario Brych

M. Brych

Ekkehard Horrmann

E. Horrmann

Erich Klapper

E. Klapper

Susanne Brehmer

S. Brehmer

Peter Buchwald

P. Buchwald

Thomas Thamm

- entschuldigt -

Gisela Schröder

- entschuldigt -

Lutz Borkowski

L. Borkowski

Hans-Georg Fabian

H.-G. Fabian

Ute Möbius

U. Möbius

Joachim Becker

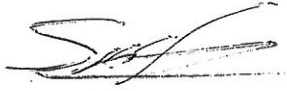



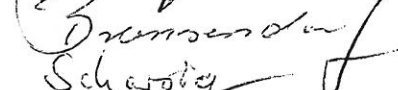

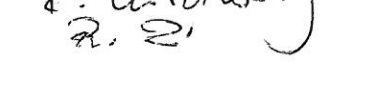


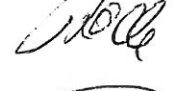

J. Becker

Günter Dübecke

G. Dübecke

Anwesenheitsliste

zur 1. Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Bördeland am  
31.01.2019- Gäste-

|                       |                                      |   |
|-----------------------|--------------------------------------|---|
| Tim Sroka             | Ortsbürgermeister Wilm               |    |
| Julia Puder           | Vollstimmte                          |    |
| Ronald Funke          |                                      |    |
| Bernd Möhsig          |                                      |    |
| Christine Brunsendorf | Seniorenrat fr. Mühl.                |    |
| Ingrid Scharsig       | - - -                                |    |
| Renate Wiersberg      | Seniorenrat Walsleben<br>" Bördeland |    |
| Rosemarie Ziem        |                                      |   |
| Karin Thormann        |                                      |   |
| Drabe Kirsten         | seniorenrat                          |  |
| Vincent, Oliver       | FFW Groß Mühligen                    |  |
| Jürgen Rode           | Ortsbürgerstr. Eggersdorf            |  |
| H. Jüde               | Amtsleiterin Hauptamt                |   |
| A. Heutke             | Amtsleiterin Ordnung & Soziales      |  |
| Kerwin                | AL Fünfeck                           |   |